



VÝROČNÍ ZPRÁVA
2017

ÚČETNÍ ZÁVĚRKA
k 31.12.2017





Obsah

Identifikace společnosti	1
Úvodní slovo	2
Vize a Kodex společnosti	3
System managementu jakosti	4
Lidské zdroje	5
Divize Světelná technika	6
Divize Automobilová technika	7
Zemědělské středisko	8
Kontakty	9 - 10
Ekonomické výsledky	11-13
Zpráva o vztazích	14-18



Identifikace společnosti

SCHÄFER a SÝKORA s.r.o.
Cihlářská 1000/2
408 01 Rumburk

Tel: +420 412 354 911 www.sasa.cz
Fax: +420 412 333 690 e-mail: info@sasa.cz

IČ : 00 55 67 18
DIČ: CZ 00 55 67 18

Společnost je od 31. Října 1990 zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 72.

Výše podílu společníků na základním kapitálu:

Ing. Karel Schäfer 50%

Jiří Sýkora 40%

Ing. Jaromír Hřibal 10%

Členství v organizacích:

SISA - Sdružení importérů součástí automobilů

SRVO - Společnost pro rozvoj veřejného osvětlení

HK - Hospodářská komora

EKOLAMP - Sdružení pro zpětný odběr elektrozařízení

Společnost SCHÄFER a SÝKORA s.r.o. neprovádí žádný výzkum a splňuje veškeré zákonné předpisy v ochraně životního prostředí.

Úvodní slovo

Vážení přátelé,

dovoluje nám malou rekapitulaci uplynulého roku 2017 v naší společnosti SCHÄFER a SÝKORA s.r.o.

Snažíme se neustále zefektivnit naše služby vůči zákazníkům, ale i v rámci infrastruktury společnosti. Informační systém přizpůsobujeme potřebám zaměstnanců tak, aby práce s ním byla jednodušší, podávala co nejvíce informací, které jsou dále postoupeny např. zákazníkům.

Abychom zkvalitnili služby pro naše zákazníky a nabídli jim kvalitní služby více cílené jejich potřebám, byla zřízena nová pracovní pozice Manažer garážové a servisní techniky.

Naší silnou stránkou jsou kvalifikovaní zaměstnanci, kteří neustále prochází školeními a své znalosti využívají ve styku se zákazníky. Umožňujeme a provádíme produktová školení i pro naše obchodní partnery.

Světelná technika provedla před čtyřmi lety velkou investici do LED aplikací. V současné době je tato investice hodnocena jako velice úspěšná. Tato technika vyžaduje velké znalosti a tak zaměstnanci jsou pravidelně proškolení a seznamováni s novou technologií.

Dlouhodobě se nám, i přes velký vliv konkurence a zmenšování trhu s nákladními vozidly, daří udržet si svou pozici na trhu.

Jsme ryze českou společností na trhu již 27let. Naši dodavatelé nabízejí velice kvalitní zboží a naši zaměstnanci technickou podporu, kterou zákazníci velice vítají a využívají.

Rádi bychom tak poděkovali všem svým zaměstnancům, za obětavou a náročnou práci, odběratelům za jejich spolupráci, důvěru a příležitost podílet se na rozvoji společnosti. Věříme, že se naše vzájemné vztahy budou i nadále upevňovat a zkvalitňovat.



Ing. Karel Schäfer



Jiří Sýkora



Ing. Jaromír Hříbal



Vize a Kodex

VIZE

Naším cílem je vybudovat moderní dynamickou evropskou firmu.

FIREMNÍ KODEX

Jméno naší firmy považujeme za symbol kvality a solidnosti.

Jednáme vždy korektně a čestně.

Nejdůležitější je pro nás spokojenost našich obchodních partnerů.

Pracujeme, chováme se a komunikujeme jako jeden tým.

Největším potenciálem firmy jsou kvalifikovaní zaměstnanci.

Uvědomujeme si naši odpovědnost za životní prostředí.

Podílíme se na rozvoji regionu.



System managementu kvality

Již od roku 2001 společnost SCHÄFER a SÝKORA s.r.o. nabízí svým zákazníkům a dodavatelům kvalitu a průhlednost činností dle systému jakosti podle normy ČSN EN ISO 9001.

Ze systému je vyřato pouze Truck centrum z jehož činnosti je certifikována pouze metrologie.

Každý rok probíhají pravidelné kontrolní audity společností SKQS Žilina. V roce 2017 proběhl na podzim recertifikační audit podle stávající normy ČSN EN ISO 9001:2008. Nebyly shledány žádné závady a tento certifikát byl naší společností prodloužen.

V příštím roce se společnost chystá na recertifikaci dle nové normy ČSN EN ISO 9001:2015.

Auditoři velice kladně hodnotili činnosti společnosti směřující k zákazníkům jako například Dny otevřených dveří, školení, produktové akce apod. Dále technickou podporu v podobě velice zkušených a znalých zaměstnanců a efektivní elektronickou správu skladových zásob.



Lidské zdroje

Na rozvoji společnosti SCHÄFER a SÝKORA s.r.o. jejich hospodářských výsledcích, kvalitě poskytovaných služeb mají velkou zásluhu zkušení a kvalifikovaní zaměstnanci.

Společnost si je vědoma, svých zaměstnanců si váží a snaží se je dostatečně motivovat a ocenit. Umožňuje jim neustále se vzdělávat a zvyšovat si tím svou kvalifikaci a to nejen v oblasti jejich pracovního zařazení ale i jazykových a dalších dovedností.

Ve společnosti se uklidnila fluktuace zaměstnanců. Společnost přistoupila ke zvyšování mezd, pravidelně vyplácí bonusy a odměny. Zaměstnanci využívají nabízené benefity.



Divize Světelná technika

Divize světelné techniky se zabývá několika různými činnostmi.

Zákazníkům jsou k dispozici nejen výrobky v oblasti světelných zdrojů a ostatních elektrických komponentů, ale i odborné poradenství.

Nabízíme:

Předřadné přístroje – pro většinu druhů světelných zdrojů včetně LED modulů.

Řídicí jednotky osvětlovacích soustav – moduly pro řízení osvětlenosti a teplot chromatičnosti.

Světelné zdroje – Lineární i plošné LED moduly pro výrobce svítidel, světelné zdroje LED, autožárovky, klasické halogenové žárovky, úsporné lineární a kompaktní zářivky, výbojky, LED řetězy pro reklamní osvětlení.

Výroba – náhradní sady autožárovek pro všechny typy vozidel registrovaných v České republice.

Solární technika – absorpční plechy na bázi hliníku a mědi vhodné pro výrobu solárních kolektorů, odrazových ploch pro sluneční elektrárny, koncentrátorů pro fotovoltaické panely a další solární aplikace.

Hliníkové plechy – povrchově upravené hliníkové plechy určené pro světelnou techniku, automobilový průmysl, nábytkářský průmysl a stavebnictví.

Značková svítidla – tuzemské i zahraniční výroby, osvětlení společenských, kancelářských a průmyslových prostorů, osvětlení komunikací a venkovních prostorů, stožáry pro venkovní osvětlení.

Komponenty pro elektroniku a automatizaci – jedná se o speciální konektory a svorkovnice, propojovací kabely k senzorům, propojovací kabely a slučovací pole pro průmyslové digitální řídicí systémy.

Divize Automobilová technika

Distribuce náhradních dílů

I v roce 2017 byla naše společnost mezi předními distributory, kteří se zabývají prodejem náhradních dílů pro LKW, návěsová a přípojná vozidla. Našimi zákazníky jsou především logistické firmy a servisy, dále pak výrobní a obchodní společnosti. Novými odběrateli jsou servisy, které opravují stavební stroje.

Naší nejsilnější stránkou je tradice a praxe vytvořená dlouholetými zkušenostmi v oboru při zachování lidského profesionálního přístupu. Ta obsahuje odborné poradenství, rychlou identifikaci dílů s technickým zázemím, profesionální servis, pohotové vyřízení případných reklamací, moderní logistické centrum, individuální přístup a rozvoz zboží k zákazníkovi vlastní dopravou. Naši dlouhodobou spolupráci s výrobcí originálních dílů nebo kvalitativně shodných dílů oceňují hlavně ti odběratelé, kteří potřebují ve svém podnikání bezporuchový provoz dopravních prostředků.

Ucelenou nabídku náhradních dílů pro zákazníka tvoří obchodní zboží od 255 dodavatelů.

Distribuce garážové a servisní techniky

Provádíme služby v oblasti vybavování servisů a dílen servisní a garážovou technikou. Odborné poradenství při navrhování a realizaci konkrétních požadavků zákazníka. Dodávky strojů a zařízení pro pneuservisy včetně zprovoznění a zaškolení obsluhy.

Široký sortiment komunálního a speciálního nářadí a vybavení. Našimi dodavateli jsou renomovaní výrobci s nejlepšími zkušenostmi a vysokým kreditem ve svém oboru. Mimo jiné nabízíme výrobky například těchto značek: HAZET, FACOM, TONA Expert, De WALT, STANLEY, KÄRCHER, JOHN BEAN, IBS, NUSSBAUM.

Truck centrum

- Servis a údržba nákladních a přípojných vozidel tuzemských i zahraničních značek
- Novinkou je záruční a pozáruční servis sklápěcích a kontejnerových nástaveb vyráběných společností F. X. Meiller s.r.o.
- Opravy traktorů ZETOR (I., II., ÚŘ)
- Komplexní příprava vozidla a provedení prohlídky STK
- Opravy elektrické instalace a elektropřístrojů – startéry + alternátory
- Seřizování světlometů a měření geometrie náprav
- Opravy a zástavby nezávislého naftového topení EBERSPÄCHER
- Montáž a opravy závěsných zařízení RINGFEDER
- Výměna filtrů MANN FILTER a FLEETGUARD
- Opravy náprav SAF, BPW a ROR
- Výměna celních lanek a koncovek
- Svářečské práce (autogenem A1, elektrickým obloukem C1, CO2)
- Opravy autoplachet
- Výroba hydraulických, vzduchových a palivových hadic



Zemědělské středisko

Společnost v roce 2017 hospodařila na zemědělských a lesních pozemcích, které v minulých letech nakoupila. Celková výměra pozemků ve vlastnictví firmy dosáhla cca 1 810 000m². Na části sama zemědělsky hospodaří a většinu vzhledem k tomu, že neprovozuje sama živočišnou výrobu tak pronajímá.

V roce 2017 společnost čerpala dotace na údržbu lesních pozemků o celkové rozloze 5 ha. Celkem na údržbu zalesněných ploch obdržela firma od SZIF částku ve výši 22 018,- Kč a dotace na zemědělskou činnost ve výši 50 457,- Kč. Společnost pokračovala v hospodaření na lesních pozemcích o rozloze 10 ha, které má v dlouhodobém nájmu od obce Staré Křečany. V roce 2017 jsme realizovali pouze nahodilou těžbu zlomů a souší v celkovém objemu 4,5 m³. Ke konci roku postihla lesní pozemky větrná kalamita v rozsahu cca 30m³, které budou zpracovány v zákonném termínu v roce 2018. Dle smlouvy také došlo k vypracování souhrnné zprávy, která hospodaření s obecním majetkem podrobně popisuje a v termínu byla tato zpráva předána vedení obce. V roce 2017 jsme obdrželi dotaci na zalesnění zemědělské půdy, kterou jsme realizovali dle projektu zalesnění na 3ha zemědělských ploch v oboře Valdek včetně výstavby oplocenky. Na tuto činnost jsme obdrželi částku 198 779,- Kč. V průběhu roku probíhala jednání s firmou UNILES, a.s. o prodeji zemědělské farmy ve Starých Křečanech. Farma hospodaří na cca 230 ha zemědělské půdy s chovem masného skotu. Ke konci roku došlo k dohodě o koupi výše uvedené farmy formou koupě části obchodního závodu. Vlastní obchodní transakce bude realizována k 1.1. 2018. Tím dojde k výraznému rozšíření zemědělské činnosti společnosti.

V oblasti rybníkářství nedošlo v roce 2017 k žádnému výlovu rybníka.

V oblasti myslivosti společnost realizovala tržby v prodeji zvěřiny v honitbě Valdek, která je pronajata od Lesů České republiky, s. p. Zároveň honitba poskytovala lovecké příležitosti obchodním partnerům společnosti a naplňovala tím reprezentační účel a to včetně možnosti rybolovu na firemních rybnících. V roce 2017 jsme pokračovali v poplatkovém lovu i v pronajaté oboře Valdek ve které se podařilo se ulovit 4ks daňků I. věkové třídy a 20ks daňčí zvěře holé. Tržby za lov a zvěřinu dosáhli v roce 2017 celkem částky 134 471,- Kč bez DPH. Vzhledem k tomu, že obora je plánovaná především k chovu jelence běloocasého tak bude v roce 2018 zvýšen lov daňčí zvěře s cílem snížení počtu kusů v oboře.



Kontakty

Rumburk – ústředí, prodej, centrální sklad
Cihlářská 1000/2, 408 01 Rumburk
Tel: +420 412 354 911
Fax: + 420 412 333 690
info@sasa.cz

Truck centrum

Lesní 1111/3, 408 01 Rumburk
Tel: +420 412 332 362
Fax: +420 412 332 566
servis@sasa.cz

PRODEJNÍ POBOČKY

Ústí nad Labem

Žižkova 703/72, 400 01 Ústí n.L.
Tel: +420 475 209 656
sklad.usti@sasa.cz

Liberec

Dr. Milady Horákové 185/66, 460 07 Liberec VII
Tel: +420 482 313 789
sklad.liberec@sasa.cz

Praha

Poděbradská 186/56, 190 00 Praha 9
Tel: +420 283 891 181
sklad.praha@sasa.cz

Plzeň

Republikánská 2, 312 00 Plzeň
Tel: +420 377 260 143
sklad.plzen@sasa.cz

Hradec Králové

ul. Bratří Štefanů 984, 500 03 Hradec Králové
Tel: +420 495 406 210
sklad.hradec@sasa.cz

Světelná technika

Cihlářská 1000/2, 408 01 Rumburk
Tel: +420 412 354 931
Fax: +420 412 354 945
svetlo@sasa.cz

Louny

Poděbradova 578, 440 01 Louny
Tel: +420 415 652 792
sklad.louny@sasa.cz

Mladá Boleslav

K Podchlumí 1390, 293 01 Mladá Boleslav
Tel: +420 326 997 213
sklad.boleslav@sasa.cz

Sokolov

Kališnická 2250, 356 01 Sokolov
Tel: +420 353 221 201
sklad.sokolov@sasa.cz

České Budějovice

Pekárenská 54, 370 04 České Budějovice
Tel: +420 387 000 275
sklad.budejovice@sasa.cz

Brno

Škrobárenská 484/8, 617 00 Brno
Tel: +420 548 214 371
sklad.brno@sasa.cz

Olomouc

Týnecká 848, 779 00 Olomouc
Tel: +420 585 150 936
sklad.olomouc@sasa.cz

Jihlava

Brněnská 2661/65, 586 01 Jihlava
Tel: +420 567 155 171
sklad.jihlava@sasa.cz

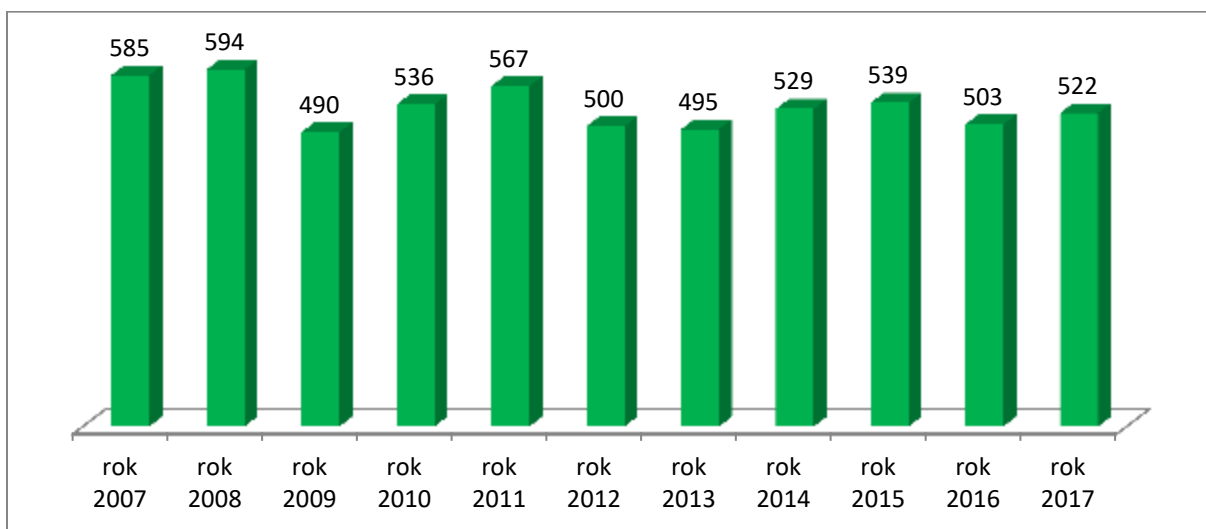
Ostrava

Muglinovská 1091/19, 702 00 Ostrava
Tel: +420 596 768 661
sklad.ostrava@sasa.cz

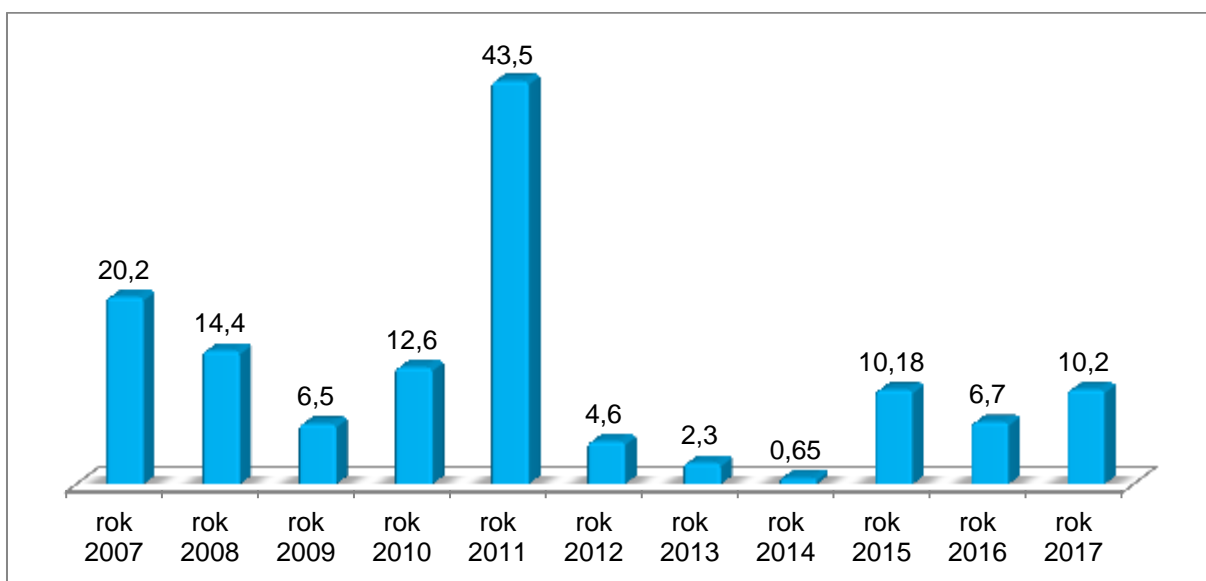


Ekonomické výsledky

Historický přehled výnosů společnosti v mil. Kč



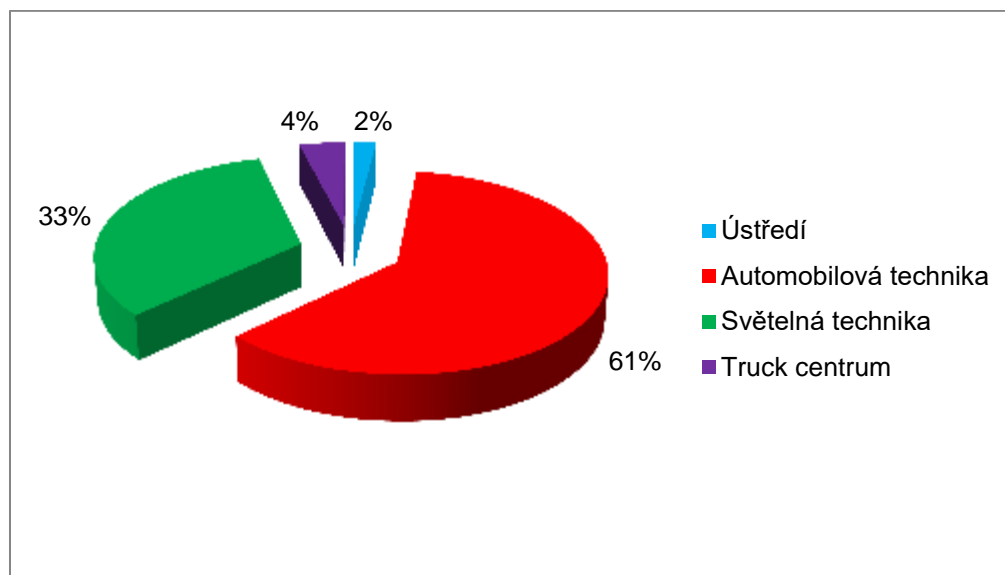
Historický přehled zisku v mil. Kč



Přehled důležitých ekonomických ukazatelů společnosti v letech 2015-2017 v mil. Kč

	rok 2017	rok 2016	rok 2015
Výnosy	522	503	539
Zásoby	82	80	83,9
Investice - movitý majetek	4,31	4,11	5,93
Investice - nemovitý majetek	0	0	2,29
Opravy	2,3	2,8	2,5

Podíl divizí na celkové výši obrátu 2017



Obchodní jméno: **SCHÄFER a SÝKORA s.r.o.**, Cihlářská 1000/2, 408 01 Rumburk, IČO: **00556718**

zveřejňuje podle §20 zák.č.563/91 Sb. hlavní údaje z **účetní závěrky** za rok: **2017**

ověřené auditorem (obch.jméno + číslo oprávnění): **GROHOVÁ AUDIT, s.r.o.**, č. oprávnění KAČR: **499**

auditorský výrok: **1.bez výhrad, 2.-s výhradou, 3.záporný výrok, 4.odmítnutí výroku**-(nehodící se škrtněte)

ROZVAHA (v tis.Kč)

		běžný rok	minulý rok			běžný rok	minulý rok
	AKTIVA CELKEM	266 895	263 872		PASIVA CELKEM	266 895	263 872
A.	Pohledávky za ups.základní kapitál	0	0	A.	Vlastní kapitál	198 230	191 619
B.	Dlouhodobý majetek	41 275	42 467	A.I.	Základní kapitál	70 000	70 000
B.I.	Dlouhodobý nehm.majetek	30	64	A.II.	Ážio a kapitálové fondy	-581	-581
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	36 956	38 114	A.III.	Fondy ze zisku	706	706
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	4 289	4 289	A.IV.	Výsl.hosp.minulých let (+/-)	117 894	114 791
B.III.1.	z toto:podíly v ovl.a řízených osobách	0	0	A.V.	Výsl.hosp.běž.účetního období	10 211	6 703
C.	Oběžná aktiva	223 693	220 197	B.+C.	Cizí zdroje	68 252	71 994
C.I.	Zásoby	82 292	79 969	B.	Rezervy	0	0
C.II.	Pohledávky	91 901	89 192	C.	Závazky	68 252	71 994
C.III.	Krátkodobý finanční majetek	384	0	C.I.	Dlouhodobé závazky	1 111	1 772
C.IV.	Peněžní prostředky	49 116	51 036	C.II.	Krátkodobé závazky	67 141	70 222
D.	Časové rozlišení aktiv	1 927	1 208	D.	Časové rozlišení	413	259

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY (v tis.Kč)

		běžný rok	minulý rok			běžný rok	minulý rok
I.+II.	Tržby z prodeje výrobků,služeb,zboží	506 444	499 017	VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	78	70
A.	Výkonová spotřeba	440 661	439 865	I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	0	0
B.	Změna stavu zásob vl.činnosti	0	0	J.	Nákladové úroky a podobné náklady	46	67
C.	Aktivace	-16 622	-17 979	VII.	Ostatní finanční výnosy	12 265	752
D.	Osobní náklady	63 181	63 257	K.	Ostatní finanční náklady	13 456	2 516
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	5 022	1 752	*	Finanční výsledek hospodaření	-1 159	-1 761
III.	Ostatní provozní výnosy	3 219	3 816	**	Výsledek hosp.před zdaněním	13 022	8 412
F.	Ostatní provozní náklady	3 240	5 765	L	Daň z příjmů	2 811	1 709
*	Provozní výsledek hospodaření	14 181	10 173	**	Výsledek hosp.po zdanění (+/-)	10 211	6 703
IV.	Výnosy z dlouhod.fin.majetku-podíly	0	0	T	Převod podílu na VH společníkům	0	0
G.	Náklady vynal.na prodané podíly	0	0	***	Výsledek hospod.za úč.období	10 211	6 703
V.	Výnosy z ost.dlouhod.fin.majetku	0	0	*	Čistý obrát za účetní období	522 006	503 655
H.	Nákl.souvis.s ost.dlouh.fin.majetkem	0	0				

<i>Dceřiné podniky (název a sídlo):</i> JIKALIPE s.r.o.			<i>Osoby s více než 20% podílem na ZJ + výše vkladu v %:</i> Ing.Karel Schäfer 50% Jiri Sykora 40%
<i>Přidružené podniky (název a sídlo):</i>	běžný rok	minulý rok	
Peněžní tok z provozní činnosti	5 754	10 226	
Peněžní tok z investiční činnosti	-3 029	-3 181	
Peněžní tok z finanční činnosti	-4 261	-5 341	
<i>Pohledávky 180 dnů po lhůze splatnosti</i>	12 557	13 201	
<i>Závazky 180 dnů po lhůze splatnosti</i>	0	0	<i>Místo uložení výroční zprávy: Sbírká listin obchodního rejstříku</i>
Majetek zatížený zást.právem (úč.zúst.hodnota)	11 813	12 717	

Zpráva o vztazích

Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou

pro účetní období od 1.1.2017 do 31.12.2017

podle ustanovení § 82 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích v platném znění

I.

Subjekty, k nimž se vztahuje tato zpráva

1. Ovládaná osoba:

obchodní firma: **SCHÄFER a SÝKORA s.r.o.**
sídlo: **Rumburk, Cihlářská 1000/2**
IČ: **00556718**
statutární orgán: **jednatel**
členové statutárního orgánu: **Ing.Karel Schäfer**
Jiří Sýkora

2. Propojené osoby:

a) ovládající osoby:

Ing. KAREL SCHÄFER, dat. nar. 10. října 1963
Krásnolipská 395/58a, Rumburk 1, 408 01 Rumburk
Obchodní podíl 50%

JIŘÍ SÝKORA, dat. nar. 16. března 1954

Poplužní 297/3a, Rumburk 3-Dolní Křečany, 408 01 Rumburk

Obchodní podíl 40%

b) ostatní osoby ovládané stejnou ovládající osobou, s nimiž byly uzavřeny smlouvy nebo v jejichž prospěch byly učiněny úkony či opatření

obchodní firma:	JIKALIPE s.r.o.
sídlo:	Rumburk, Cihlářská 1000/2
IČ:	48288641
statutární orgán:	jednatel
členové statutárního orgánu:	Ing.Karel Schäfer Jiří Sýkora

II.

Smlouvy, jiné právní úkony a opatření

1. Smlouvy uzavřené mezi propojenými osobami

Smlouva: Smlouva o nájmu nebytových prostor od 1.1.2004 mezi SCHÄFER a SÝKORA s.r.o. a JIKALIPE s.r.o.

Plnění: nájem

Protiplnění: nájemné v roce 2017 činí 11 tis.Kč



Vznik újmy: -

Úhrada vzniklé újmy: -

Smlouva o úhradě vzniklé újmy: -

Smlouva: Dodatek smlouvy o půjčce platný od 1.6.2015 mezi SCHÄFER a SÝKORA s.r.o. a JIKALIPE s.r.o.

Plnění: 3 139 tis.Kč

Protiplnění: úrok v roce 2017 činí 31 tis.Kč

Vznik újmy: -

Úhrada vzniklé újmy: -

Smlouva o úhradě vzniklé újmy: -

Smlouva: Dodatek smlouvy o půjčce platný od 1.6.2015 mezi SCHÄFER a SÝKORA s.r.o. a JIKALIPE s.r.o.

Plnění: 1 150 tis.Kč

Protiplnění: úrok v roce 2017 činí 12 tis.Kč

Vznik újmy: -

Úhrada vzniklé újmy: -

Smlouva o úhradě vzniklé újmy : -



Smlouva: Pracovní smlouva mezi SCHÄFER a SÝKORA s.r.o. a Ing.Karlem Schäferem

Plnění: pracovně právní vztah

Protiplnění: mzda

Vznik újmy: -

Úhrada vzniklé újmy: -

Smlouva o úhradě vzniklé újmy: -

Smlouva: Pracovní smlouva mezi SCHÄFER a SÝKORA s.r.o. a Jiřím Sýkorou

Plnění: pracovně právní vztah

Protiplnění: mzda

Vznik újmy: -

Úhrada vzniklé újmy: -

Smlouva o úhradě vzniklé újmy : -

2. Jiné právní úkony učiněné v zájmu propojených osob

Právní úkon: -

Plnění: -

Protiplnění: -

Vznik újmy: -

Úhrada vzniklé újmy: -

Smlouva o úhradě vzniklé újmy: -

3. Ostatní opatření učiněná v zájmu nebo na popud propojených osob

V zájmu nebo na popud propojených osob nebyla v roce 2017 učiněna žádná opatření.

V Rumburku dne: 31.3.2018


statutární orgán: